



ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่..... ๘๘/ ๒๕๖๘

อนุญาตให้..... มลนิธิบ้านพลักรัก โดย นางสาวธนัชชา ขนสวรรค์ โณ
เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๘/๘, ๘/๑๐ ตรอก/ซอย..... จตุโชติ ๑๐ ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... ออเงิน..... อำเภอ/เขต..... สายไหม จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๒๐

ข้อ ๑ ทำการ..... ก่อสร้างอาคาร..... ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... จตุโชติ ๑๐
ถนน..... จตุโชติ..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... ออเงิน..... อำเภอ/เขต..... สายไหม
กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๒๐ ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑
☐ อื่นๆ..... เลขที่..... ๔๐๑๑๗
เป็นที่ดิน..... นางวรรณภา ไตรศักดิ์พล และนางสาวธนัชชา ขนสวรรค์ โณ

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ.....
เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ตึก ๒ ชั้น..... จำนวน ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารศาสนสถาน
พื้นที่อาคาร/คานพรมยท..... ๙๙๖.๐๐..... ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร

(๒) ชนิด..... ทอระบายน้ำ..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๑๕๐.๐๐..... เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี..... นายณัฐวรรณ สุทธิพงษ์ ภ-สธ ๑๖๓๕๖ นายสิริชัย เหมะชาติ สย.๙๑๑๓ เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ..... นายณัฐวรรณ สุทธิพงษ์ ภ-สธ ๑๖๓๕๖ นายชนินทร์ เจริญรัตน์ สย. ๑๕๖๐๑ เป็นผู้ออกแบบและ
คำนวณอาคาร

สร 1- ๖ ๒๕๖๘ ๑๖

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นใด ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ หมวด ๑๑

(๓) ก่อนลงมือก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องมี หนังสือแจ้งข้อวิศวกรรมผู้ควบคุมงาน กับวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุดการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตให้เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นทราบ พร้อมทั้งแนบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานมาด้วย

(๔) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ.๒๕๖๓) และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจ เป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละออง น้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

(๕) ผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ลูกจ้าง ผู้ขนส่งวัสดุ ผู้ขับเคลื่อนเครื่องจักร ต้องไม่ดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือกระทำการอื่นใด ที่ก่อให้เกิดควันดำหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน ๑๐ ไมครอน หรือขนาดไม่เกิน ๒.๕ ไมครอน เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วย การส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(๖) ผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ลูกจ้าง ผู้ขนส่งวัสดุ ผู้ขับเคลื่อนเครื่องจักร ต้องไม่ดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือกระทำการอื่นใด ที่ใช้ยานพาหนะที่มี น้ำหนักขั้วต่อประกาศผู้อำนวยการทางหลวงท้องถิ่น ฉบับลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ห้ามใช้ยานพาหนะที่มี น้ำหนัก น้ำหนักบรรทุก หรือน้ำหนักลงเพลากว่าที่ได้กำหนด หรือ โดยที่ยานพาหนะนั้นอาจทำให้ทางหลวง เสียหายเดินบนทางหลวงท้องถิ่น ในเขตความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร

(๗) ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณด้านนอกโครงการตามแนวเขตที่ดิน ที่ติดถนนสาธารณะ เพื่อความปลอดภัยของประชาชน

(๘) ผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ต้องรับผิดชอบนำส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร เข้ากระบวนการแปรูปนำกลับมาใช้ประโยชน์ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอย จากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ในกรณีเป็นวัสดุจากการก่อสร้างที่ศูนย์ฯ ไม่รับกำจัด ให้จัดส่งให้ผู้ได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายรับไปกำจัด และห้ามนำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด

(๙) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และ ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔

๘๗ ๑ - ๖๖ ๒๖๖ ๑

ใบอนุญาตเลขที่.....
ลงวันที่.....

(๑๐) หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้น มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตและเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตดัดแปลง ผู้ได้รับใบอนุญาตยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....**๕๘** ม.ย. ๒๕๖๙ พ.ศ.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....**๕-๙** ม.ย. ๒๕๖๘ พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....**นายรัชชัย นภาคัดศรี**.....ผู้อนุญาต

(.....**ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา**.....)

ตำแหน่ง.....**ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร**.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ